

Referat af ordinær generalforsamling onsdag den 9. april 2014 i fælleshuset.

Dagsorden ifølge vedtægterne(**fremhævet med fed**).

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Sedat blev valgt som dirigent.

Der var fremmødt 17 husstande ingen med fuldmagt.

56,47,49,46,55,68,58,54,87,45,66,77,61,53,70,52 og 40

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Beretning for etape 2 og fra HGF Hovedgrundejerforeningen ved Peter formand.

- 5 års gennemgang gennemført med Lind & Risør. Opfølgning på asfalt arbejde og en brønd.
- sommerfesten forløb godt
- ønske om at forskønne vores fællesområde

I Hovedgrundejerforeningen fylder fælleshuset Herstedhus meget og diskussionen kører meget på at reducere engagementet i huset. Om nødvendigt med salg. Kontingent for 2014 kroner 85.000. Øvrige emner lamper og P-pladser.

Forslag om en fælles informationsaften for alle beboere i alle æg om Herstedhus.

3. Aflæggelse af regnskab

Regnskabet blev gennemgået, årets driftsresultat er + 11.112 kroner

Regnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag

A1: Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til at udpege repræsentanter til hovedgrundejerforeningen.

Forslaget blev vedtaget.

A2: Blomsterkummer, affaldsstativer og udsmykning

Sedat fremlagde forslag om opstilling af 2 skraldespande på vores fælles område. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget skal indeholdes i budgetpost 'Investering og forbedring på fællesarealer.

Forslag om et udvalg der skulle arbejde med udsmykning af areal og blomsterkummer blev positivt modtaget, men forsamlingen stemte imod budgetforslag om 40.000 og bestemte at der ikke skulle afsættes midler til formålet.

5. Budget

Budget 2014 blev gennemgået. Kontingent 2014 fastsat til kroner 6.000.

Budgetpost 'Investeringer og forbedringer på fællesarealer i etape II' blev sat ned fra 55.000 til 15.000 jævnfør beslutning under pkt. 4 A2 '

Det tilrettede budget blev herefter godkendt med budgeteret under på kroner 1.900.

6. Valg af formand

Peter Hjøllund nr. 54 blev valgt til formand

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter

Claus Bode stopper i bestyrelsen. Nabil nr 40 blev nyvalgt.

ny bestyrelse:

Sedat Erdem nr. 61, Nabil Nafie nr. 40 og Knud Dahn nr. 53

Suppleant Gülayse Erdem nr. 52

8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Zeljko Anjelic nr. 46

9. Evt. valg af administrator

Intet ønske fra forsamlingen

10. Eventuelt

Arbejdsdag søndag den 15 juni som øvrige år 10 til 15

Sommerfest Lørdag den 30 august budget er 15.00. Husk pølser til børnene.

Gavlhusnummer som etape 4 god ide Peter undersøger.

Lås på skraldespand fælleshus.

Peter opsummerede etape 2 holdning til hvad der skal ske med 'det store fælleshus'

Forsamlingen ønsker at driftsudgiften bliver bragt ned meget gerne med inddragelse af Albertslund kommune i et forpligtende samarbejde eller overtagelse hel eller delvis. Herunder aktiviteter i huset også selvom det bliver sværere at lege huset til private formål.

Et evt. salg til 3.part ses som sidste udvej og kan IKKE beslattes af HGF bestyrelsen men skal hvis det bliver aktuelt ud til afstemning hos alle beboerne.

Hvis din gadelygte er slukket så fejlmeld lampen direkte hos Dong

<http://www.dongenergy.dk/privat/Kundeservice/selvbetjening/ditgadelys/Pages/ditgadelys.aspx>

Informationer fra bestyrelsen publiceres på hjemmesiden

<http://wikispaces.herstedlund.com>

Tilmelding til nyhedsbrev på mail: herstedlund2@hotmail.dk

Referent Knud Dahn

Dirigent Sedat Erdem