

Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 13. april 2010

Indkaldelse er husstands omdelt 28 marts 2010

Fremmødt med stemmeret 22 samt 3 repræsenteret ved fuldmagt

1. Valg af dirigent.

Zeljko Andjelic nr. 46 blev valgt uden indvendinger

Knud Dahn nr. 53 blev valgt som referent

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formand Susanne Bennedbæk nr. 77 aflagde beretning om årets gang i bebyggelsen.

3. Aflæggelse af regnskab for det forløbne år.

Kasseren Knud Dahn præsenterede regnskabet der for 2009 viste et overskud på 21.045 kr. Dog skal man huske på at vi har købt en legeplads til 135.000 i 2009 men endnu ikke fået en regning da den endnu ikke er leveret.

Regnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag – forslag A1 til A5 kommer fra bestyrelsen

A1. Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til at udpege repræsentanter til bestyrelsen i

Hovedgrundejerforeningen.

forslaget blev vedtaget.

A2. Etablering af skur ved fælleshus

Susanne fremlagde projektet for skuret der skal fungere som skur til opbevaring af haveredskaber, væg som afskærmning ind til nr 50 og overdækning af indgang til fælleshuset.

Forslaget blev vedtaget og senere prioriteret som nr. 1. Der er en ramme på udgiften max 80.000 kroner såfremt økonomien tillader det. Læs mere under budget.

A3. Ny ordning for snerydning

Bestyrelsen ønsker at reducere udgiften til snerydning gennem aktivering af beboerne som helt eller delvist selv skal rydde sne og gruse. Udgift i 2009 58.000 kroner.

Forsamlingen gav udtryk for at man ønsker en effektiv snerydning med en ekstern ressource som vi betaler for.

A4. Sti/trapper til p-plads mellem etape 2 og 3

Bestyrelsen arbejder videre med at etablere sti og trapper. Forslaget blev vedtaget og prioriteret som nr. 2

Herefter blev generalforsamlingen afbrudt og forsamlingen gik til møde med legepladsudvalget.

A5. Nedsættelse af festudvalg

Inge nr. 49 og Sarah nr. 87

Susanne orienterede om at festudvalget skal kontakte bestyrelsen forud for arrangering for info omkring budget mv.

B1. Forslag fra Majken og Klaus nr. 66

Forslag om etablering af nummererede P-pladser.

Forslaget blev ikke vedtaget

Bestyrelsen vil kigge på markering af de enkelte p-pladser langs Robinievej så bilerne kan holde lidt tættere og dermed give bedre udnyttelse.

5. Budget 2010 blev fremlagt

Kontingent fastholdes på 6.000 kroner per husstand.

Hvis budgettet holder vil foreningens bankbeholdning være 1700 kroner ved årets udgang

6. Valg af formand.

Louise fik 0 stemmer

Susanne fik 20 stemmer

Susanne blev valgt som formand

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter

Knud fik 19 stemmer

Peter 20 stemmer

Begge blev valgt til bestyrelsen

Der var ingen som ønskede at stille op som suppleanter.

8. Valg af revisor og revisor suppleant

Zeljko fik 21 stemmer

Zeljko blev valgt som revisor.

Ingen suppleant

9. Administrator

Samtlige tilstedeværende imod

10. Eventuelt

Beboerne i ende rækkehusene ud mod brandvejen er stærkt generet af boldspil der dunker ind i stuerne.

Dialogen skal fastholdes og vi må kræve en ordentlig omgangstone. Alle skal kunne føle sig godt tilpas i vores bebyggelse. Nabil nr 40 og Sedat vil arbejde på en dialog.

Det blev diskuteret om vi skal have nogle ordensregler for bebyggelsen. Camilla nr. 51 + Methea nr. 73 vil arbejde på forslag til regler. Forslag fremsendes til bestyrelsen.

Overvejelser om vores egen legeplads til 135.000 når der nu snart kommer en legeplads igennem Hovedgrundejerforeningen.

Vedr. legeplads var den generelle stemning, at vi fortsætter med planerne om vores egen legeplads, som tidligere besluttet, da en overordnet legeplads potentielt fortsat kan tage lang tid.

Forslag om nye havemøbler, kunne ikke godkendes da det ikke er stillet som officielt forslag.

Underskrifter:

Susanne Bennedbæk, formand	Zeljko Andjelic, dirigent
	