

Referat af ordinær generalforsamling 2016

grundejerforeningen Herstedlund etape 2

Afholdt onsdag den 13. april 2016 kl. 19.00 i fælleshuset etape 2 nr 48.

Til stede var der 10 hustande plus 1 fuldmagt.

Valg af dirigent

Nabil fra nummer 40 blev valgt som dirigent.

Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Informerede om at vi har fået malet fælleshuset og fået opsat nye gardiner og et par nye billeder op på væggene. Bestyrelsen har købt nyt inventar til fælleshuset, så som en ny støvsuger. Vi har fået beskåret træerne ude foran de enkelte huse, så de ikke ødelagede tagrenderne på vores skurer. Der er blevet sat yderligere skraldepande op ude ved den store legeplads, som heldigvis også bliver brugt. Omsider fik vi nye lamper op ved stien som føre ned til Egebo. Nu er der lys om aftenen.

Bestyrelsen valgte at aflyse sommerfesten for første gang, grundet for få tilmeldinger☺

Jf. Albertslunds nye affaldsordning orienterede bestyrelsen om hvilken affaldsordning, som de havde valgt til at gælde for vores etape.

Om hovedgrundejerforeningen (HGF) kunne formanden berette at der kommet en meget bedre styring med det store fælleshus, efter at Iben fra Egebo nr. 33, har overtaget håndteringen af fælleshusets bookinger.

Der blev også informeret om at fælleshuset nu også kan lejes af eksterne, dvs. at man ikke behøver at kende nogen af beboerne fra et af de 7 etaper.

HGF har ligeledes i det forgangne år skiftet firmaet for vintervedligeholdelse ud med et nyt firma grundet utilfredsstillende arbejdsresultater.

Aflæggelse af regnskab

Revisor, Zeljko, gennemgik regnskabet for 2015 punkt for punkt og fortalte at der ikke var synderlige afvigelser fra budgettet. Årets resultat blev på 9.772 kr. Alle har indbetalt kontingentet, men der er desværre stadig et par hustande som overskrider betalingsfristen.

Regnskab kan downloades fra hjemmesiden

<https://sites.google.com/site/herstedlund2/debat/regnskab2015>

Indkommende forslag

A1: Bestyrelsen ønsker bemyndigelse til at udpege repræsentanter til hovedgrundejerforeningen.

Alle de tilstedeværende stemte for. Vedtaget.

A2: Sommerfest 2016

Efter en kort diskussion om hvorvidt vi skal have afholde en sommerfest, grundet de få tilmeldinger i 2015, stemte alle de tilstedeværende for at vi skal holde en sommerfest, **d. 20/8 2016**. Vedtaget.

Bestyrelsen berettede at de evt. gerne vil lave nogle andre aktiviteter for børnene og evt. droppe hoppeborgen, som vi har brugt de andre år. Beboerne var åbne for nye

Referat af ordinær generalforsamling 2016

grundejerforeningen Herstedlund etape 2

Afholdt onsdag den 13. april 2016 kl. 19.00 i fælleshuset etape 2 nr 48.

forslag. Vi ser hvad bestyrelsen finder frem til.

Budget

Zeljko gennemgik budgettet for 2016, som ligger på hjemmesiden i samme dokument som regnskabet.

Inden gennemgang af budgettet for 2016, blev der stemt for om vi ville bibeholde vores kontingent på 6000 kr. om året?

- Alle de tilstedeværende stemte for. Vedtaget.

Budgettet blev vedtaget.

Valg af formand

Peter nr. 54 genopstiller og blev genvalgt.

Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter

Jørgen nr. 43 opstiller. Sedat nr. 61, Nabil nr. 40 og Knud nr. 53 genopstiller.

Thomas nr. 45 og Birgitte nr. 71 opstiller som suppleanter.

Valg af revisor og revisorsuppleant

Zeljko genstiller som revisor. Revisor suppleant Trine nr. 75.

Evt. valg af administrator

Dette blev nedstemt af forsamlingen.

Eventuelt

Thomas nr. 45 fortalte at der havde været problemer med strømafbrydelse i hans blok og at Dong havde været ude og rette op på fejlen. Det er blevet løst. Flere af de tilstedeværende havde haft de samme gener.

Sedat nr. 61 vil gerne have at vi opmærker vores parkeringspladser (på langsiden ved det store fælleshus). Formanden orienterede at han Claus (vores gartner) vil ordne det i løbet af de kommende uger.

Mandy nr. 68 spurgte til om det er nødvendigt at få malet træværket under vores udhæng. Bestyrelsen vil undersøge emnet.

Mathea nr. 73 vil have at bestyrelsen anlægger et par stier fra vores etape og med etape 3 parkeringsplads. Bestyrelsen vil undersøge sagen.