

Regnskab

REGNSKABSÅR 2018

Til forelæggelse på generalforsamling april 2019.

Grundejerforeningen Herstedlund etape 2

CVR: 3365 4898

Co/ Knud Dahn
Robinievej 53
2620 Albertslund

www.herstedlund2.dk
formand@herstedlund2.dk

Indholdsfortegnelse

Bestyrelsespåtegning _____	1
Den uafhængige revisors påtegning _____	2
DriftsRegnskab _____	3
Status _____	4
Budget _____	5
Noter til regnskabet _____	6
Kontaktoplysninger _____	7
Firmaoplysninger _____	7

Bestyrelsespåtegning

Årsregnskab for 2018

Årsregnskabet 2018 for grundejerforeningen Herstedlund etape 2 er aflagt på grundlag af foreningens bogføring og budget 2019 indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelse:

Knud Dahn Formand	Peter Hjøllund
Jakob Malchow-Møller	Nabil Nafie
Bilal Uppal	Ali Sheik Imran

Regnskab og budget er behandlet og godkendt af bestyrelsen på bestyrelsesmøde
17. januar 2019

Den uafhængige revisors påtegning

Revisionspåtegning

Årsregnskabet 2018 for grundejerforeningen Herstedlund etape 2 er revideret og bilagene gennemgået.

Likvide beholdninger er afstemt med kontoudtog fra Vestjysk Bank.

Likvide beholdninger er afstemt med kontoudtog fra Arbejdernes LandsBank.

Albertslund den 24.februar 2019



Trine Villadsen Malchow-Møller

Revisor, cand.merc.aud

DriftsRegnskab

	Faktisk 2018	Budget 2018	Faktisk 2017
Kontingent pr. hus	6.500	6.500	6.000
Indtægter:			
Kontingent	260.000,00	260.000	240.000
Rente	55,17	100	0
Udlejning fælleshus	8.700,00	4.000	5.550
honorar ejd skema	1.250,00	0	4.000
Indtægter i alt	270.005,17	264.100	249.550
Udgifter:			
Drift fælleshus	18.235,40	35.000	38.112
Forsikring	7.240,00	7.000	7.010
Vedligehold fællesareal	57.324,96	65.000	95.847
Legeplads	1.875,00	10.000	28.531
Kloak vedligehold OPSPAR	30.000,00	30.000	10.000
Vej og stibelysning	32.371,25	35.000	32.371
Arbejdsdag	2.102,50	5.000	0
GFH kontingent	85.000,00	85.000	85.000
møder etc.	0,00	2.500	85
Administration	3.181,94	2.000	1.901
Udgifter i alt	237.331,05	276.500	298.857
Årets resultat	32.674,12	-12.400	-49.307

Status

Aktiver	2018	2017
Kasse	853	-1.452,91
Bank	206.359	169.491,18
Tilgodehavende	0	3.000,00
Tilgodehavende beboer	25.500	5.000,00
Aktiver i alt	232.712,39	176.038,27
Passiver		
egenkapital primo	100.038	149.345,37
resultat	32.674	-49.307,10
egenkapital ultimo	132.712,39	100.038,27
forudbetalt kontingent	0	6.000,00
opsparing	100.000	70.000,00
passiver i alt	232.712,39	176.038,27
Balance	0,00	0,00

Budget

	Budget 2019	Faktisk 2018	Budget 2018
Kontingent pr. hus	6.500	6.500	6.500
Indtægter:			
Kontingent	260.000	260.000,00	260.000
Rente	100	55,17	100
Udlejning fælleshus	4.000	8.700,00	4.000
honorar ejd skema	0	1.250,00	0
Indtægter i alt	264.100	270.005,17	264.100
Udgifter:			
Drift fælleshus	35.000	18.235,40	35.000
Forsikring	7.500	7.240,00	7.000
Vedligehold fællesareal	65.000	57.324,96	65.000
Legeplads	10.000	1.875,00	10.000
Kloak vedligehold OPSPAR	15.000	30.000,00	30.000
Vej og stibelysning	35.000	32.371,25	35.000
Arbejdsdag	5.000	2.102,50	5.000
GFH kontingent	85.000	85.000,00	85.000
møder etc.	2.500	0,00	2.500
Administration	4.000	2.981,94	2.000
Udgifter i alt	264.000	237.131,05	276.500
Årets resultat	100	32.874,12	-12.400

Noter til regnskabet

Kontingent

Foreningen mangler kontingent indbetaling for 1 beboer.

Overgivet til inkasso behandling

Overskud

Årets overskud 32.674 kroner årsag lav udgift på drift af fælleshus og minimal udgift på legeplads.

Opsparing

Konto 'kloak vedligehold' kroner 30.000 spares løbende op hvert år. Ved udgangen af 2018 er der således sparet kroner 100.000 op.

Bankforbindelse

Arbejdernes Landsbank Glostrup afdeling. Banegårdsvej 9 2600 Glostrup.



Udsigt fra
Albertslund station

Kontaktoplysninger

Hvis du har spørgsmål til regnskabet kan du kontakte



Knud Dahn

Formand

Tlf. 30250143

formand@herstedlund2.dk

Firmaoplysninger

Grundejerforeningen Herstedlund etape 2

Co/ Knud Dahn

Robinievej 53

2620 Albertslund

www.herstedlund2.dk

CVR: 3365 4898